

INSCHRIJVINGSFORMULIER



zuiderkempen vzw

De gegevens die hier worden opgevraagd heeft het SVK nodig om uw kandidatuur te kunnen registreren.

DIT VAK IS VOORBEHOUDEN VOOR het SVK

Datum aanvraag:.....

Datum inschrijving:/...../..... (datum alle verplichte documenten aanwezig)

Inschrijvingsnummer:

Ingevuld door:.....

1. GEGEVENS VAN DE TOEKOMSTIGE REFERENTIEHUURDER

Naam:

Voornaam:

Rijksregisternummer:

Domicilieadres:

Verblijfsadres:

Correspondentieadres:

Telefoonnummer: gsm:

E-mailadres:

2. GEGEVENS VAN DE ECHTGENOOT, WETTELIJKE SAMENWONER OF FEITELIJKE PARTNER DIE DE SOCIALE WONING MEE GAAT BEWONEN

Naam:

Voornaam:

Rijksregisternummer:

Telefoonnummer: gsm:

E-mailadres:

3. GEGEVENS VAN GEZIN

3.1 Zullen alle gezinsleden, zoals vermeld op de gezinssamenstelling, mee in de sociale woning wonen?

- Ja, ga naar vraag 3.2, u dient deze gezinsleden niet in te vullen in de tabel
- Neen, vul in onderstaande tabel in wie wel mee zal wonen in de sociale woning

3.2 Zullen er nog andere personen, dan vermeld op de gezinssamenstelling, in de sociale woning wonen?

- Neen, ga naar punt 4
- Ja, vul in de onderstaande tabel in wie mee zal gaan wonen in de sociale woning

Naam Voornaam	M/V/X	Rijksregisternr.	Relatie met Referentie- huurder	Ten laste (TL) Co-ouderschap (CO) Bezoekrecht (BR)

Bezorg een bewijs van co-ouderschap of bezoekrecht met overnachting

3.3 Worden er in nabije toekomst wijzigingen in de huidige gezinstoestand verwacht?

- Gezinshereniging
- Er is een baby op komst Bezorg een doktersattest als u 6 maanden zwanger bent
- Andere:

.....
.....

4. ANDERE CONTACTPERSONEN/BEGELEIDENDE DIENST

Naam:
Dienst:
GSM/Tel:
E-mailadres:

5. INKOMEN

	Referentiehurder	Partner
Meest recent gezamenlijk belastbaar inkomen (<i>zie aanslagbiljet</i>)	Bedrag:..... Jaartal:.....	Bedrag:..... Jaartal:.....
Huidig maandelijks netto-inkomen (<i>loon, invaliditeit, leefloon, pensioen,...</i>)	Bedrag:..... Soort:.....	Bedrag:..... Soort:.....
Te ontvangen alimentatie voor uzelf		
Te betalen alimentatie voor uw ex-partner en/of kinderen		
Maandelijkse afbetaling schulden Collectieve schuldenregeling (CSR)		
Maandelijkse afbetaling schulden budgetbeheer		
Maandelijkse afbetaling schulden budgetbegeleiding		

Bezorg volgende bewijzen:

Bewijs van inkomsten van laatste 3 maanden

Bewijs van betaling schulden laatste 3 maanden of laatste jaaroverzicht

Bewijs van betaling alimentatie voor ex-partner en/of kinderen

Bewijs van ontvangen alimentatie voor uzelf (en dus niet voor kinderen)

6. INSCHRIJVING IN HET BEVOLKINGSREGISTER

Bent u een asielzoeker met duurzaam verblijfsrecht die nog niet is ingeschreven in het vreemdelingenregister?

- Neen
- Ja *bezorg dit met een bewijsstuk*

7. TAALKENNISVEREISTE

Voldoet u reeds aan de toekomstige taalkennisvereiste?

(Dit is het niveau Nederlands dat overeenstemt met niveau A2 van het Europees Referentiekader voor Moderne Vreemde Talen)

- JA
- Neen, ik ben definitief vrijgesteld. *Bezorg hiervan een bewijs.*
- Neen. *SVK verwijst u door naar het Agentschap Integratie en Inburgering. Voor de contactgegevens in uw provincie, zie <https://www.integratie-inburgering.be/nl/regionaal>*

8. ONROERENDE BEZITSVOORWAARDE

8.1 Hebben u en uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner:

- een woning of bouwgrond in België of in het buitenland volledig of gedeeltelijk in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal?
- een woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u of uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner volledig of gedeeltelijk in vruchtgebruik gaf?
- een woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u, uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner volledig of gedeeltelijk in erfpacht of opstal gaf?

Zijn u en uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner:

- zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin u, uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner een zakelijk recht (volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, opstal) op een woning of bouwgrond inbracht?

Kruis aan:

- Ja, ga naar vraag 8.2
- Neen, ga naar punt 9

8.2. Voldoet u aan één van de volgende uitzonderingen?

Kruis aan:

- Ja, kruis hieronder de uitzondering aan die van toepassing is *en bezorg hiervan een bewijs*:
 - U heeft uw woning of bouwgrond samen met een van de volgende personen volledig in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal: uw echtgenoot of ex-echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of samenwoonde, uw feitelijke partner of ex-partner. Deze persoon zal de sociale woning ook niet mee bewonen.
 - U gaf uw woning of bouwgrond samen met een van de volgende personen volledig in vruchtgebruik, erfpacht of opstal: uw echtgenoot of ex-echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of samenwoonde, uw feitelijke partner of ex-partner. Deze persoon zal de sociale woning ook niet mee bewonen.
 - Via schenking of erfenis kreeg u of uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner de woning of bouwgrond gedeeltelijk in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal.
 - Via schenking of erfenis kreeg u of uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner een aandeel van de woning of bouwgrond waarop een recht van erfpacht op opstal is gegeven.
- Neen, **in dit geval kan u zich niet inschrijven als kandidaat-huurder.**

4

9. INSCHRIJVINGSVERPLICHTING BIJ VDAB INDIEN U HUURDER WORDT

Indien u huurder wordt van een sociale woning en niet-beroepsactief bent maar wel arbeidspotentieel hebt en nog geen 64 jaar bent, moet u zich inschrijven bij de VDAB. Tenzij u door billijkheidsredenen of uitzonderingsvoorwaarden niet in staat bent om te werken of actief naar werk kan zoeken. Dan beschikt u niet over arbeidspotentieel en moet u niet aan de voorwaarde voldoen.

Het gaat om:

- uitkeringsgerechtigde personen voor wie een uitzondering geldt door billijkheidsredenen, nl. personen die een leefloon ontvangen en over wie het OCMW beslist dat zij door billijkheidsredenen niet kunnen werken
- personen die niet kunnen werken door arbeidsongeschiktheid, invaliditeit of een erkende handicap

10. UW HUIDIGE WOONSITUATIE - WOONNOOD

Ik ben dringend op zoek naar een andere woning.

Ja, Kruis aan:

Ik betaal een hoge huurprijs, mijn huurprijs bedraagt €
Ik bezorg mijn huurovereenkomst en een bewijs van betaling van de huurprijs.

Ik moet mijn woning verlaten tegen/...../.....
Ik bezorg mijn opzegbrief, mijn (betekend) vonnis,...

Ik verblijf in een opvang, instelling, gevangenis.
Ik bezorg een attest van de organisatie.

Ik verloor mijn woonrecht en word opgevangen door familie/ vrienden.
Ik bezorg een verklaring van deze persoon.

Mijn woning is onderzocht en is officieel in slechte staat.
Ik bezorg het technisch verslag, advies tot ongeschikt- onbewoonbaarheid, de eigenlijke ongeschikt-onbewoonbaarverklaring

Andere: leg uit en bezorg hiervan het bewijs

.....

Neen, ik ben niet dringend op zoek naar een woning.

11. WOONVOORKEUR

Ik heb momenteel recht op huursubsidie, huurpremie of huurtoelage:

Neen

Ja, ik ontvang €...../ maand

Ik bezorg een bewijs van deze huursubsidie, huurpremie of huurtoelage

In welke gemeenten wilt u wonen?

Geel

Laakdal

Westerlo

Herselt

Meerhout

Grobbendonk

Hulshout

In welk type woning(en) wilt u wonen?

- Huis Appartement Studio

Dient de woning gelijkvloers te zijn?

- Ja Ja of lift Neen

Aantal slaapkamers: Min.: Max.:

Maximale huurprijs: €/maand (inclusief huursubsidie)

Bezit u huisdieren? Zo ja, welke?.....

Heeft u nog bijkomende wensen? Zo ja, welke?.....

12. DOORSTUREN VAN UW AANVRAAG NAAR EEN ANDERE SOCIALE VERHUURDER

Indien u wenst, kunnen wij uw kandidatuur bezorgen aan andere sociale verhuurders die in onze gemeente(n) en aangrenzende gemeenten actief zijn.

Gelieve hier uw keuze te maken (*):

- Ja, bezorg mijn kandidatuur aan andere sociale verhuurders die in uw gemeente(n) en aangrenzende gemeenten actief zijn. Ik geef hiermee toestemming aan het SVK om alle bijgevoegde documenten en de door het SVK opgevraagde informatie door te sturen aan de volgende sociale verhuurder(s):
.....
- Neen, ik wens hier geen gebruik van te maken.

(* *Indien u geen keuze maakt, zullen we uw kandidatuur niet doorsturen.*

De ondergetekende verklaart dat dit inschrijvingsformulier volledig en naar waarheid is ingevuld.

De ondergetekende verklaart kennis te hebben genomen van het intern huurreglement van SVK Zuiderkempen en akkoord te gaan met de bepalingen van dit reglement.

Volgende documenten zijn meegegeven met de kandidaat-huurder:

- ✓ Bijlage 1: Privacyverklaring
- ✓ Bijlage 2: Belangrijke informatie voor de kandidaat-huurder

Om uw inschrijving te controleren, vraagt SVK Zuiderkempen vzw persoonlijke en andere informatie op bij de bevoegde diensten. We gebruiken deze informatie om uw klantendossier volledig te maken. Meer informatie vindt u op <https://www.svkzuiderkempen.be/Startpagina/Privacy>.

Datum:

Handtekening toekomstige referentiehuurder

.....

Handtekening echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of uw feitelijke partner

.....